

KOSZTORYS INWESTORSKI

Budowa: Remont i renowacja budynku kościoła p.w. św. Marcina w Kaczkowie.
Obiekt: Kościół p.w. św. Marcina w Kaczkowie
Rodzaj robót: Roboty remontowe budowlane i elektryczne
Lokalizacja: Parafia rzymskokatolicka p.w. św. Marcina
Kaczkowo 9, 64-130 Kaczkowo, dz. nr ewid. 131

Zamawiający: Parafia rzymskokatolicka p.w. św. Marcina
Kaczkowo 9, 64-130 Kaczkowo, dz. nr ewid. 13

Poziomy cen:

poziom cen robót.	Cennik robót tradycyjny III kw 2025
poziom cen robocizny.	Stawka wpisywana ręcznie
stawka robocizny kalkulacyjnej.	35,00
poziom cen materiałów.	Ceny materiałów III kw 2025 EstiSystem
poziom cen sprzętu.	Ceny sprzętu II kw 2042 EstiSystem
narzuty kosztów pośrednich od R+S.	75,0%
zysk od R+S+Ko.	10,0%
podatek VAT.	23,0 %

Wartość robót netto: **124 594,27**
Słownie: **sto dwadzieścia cztery tysiące pięćset dziewięćdziesiąt cztery 27/100**
Wartość robót brutto: **153 250,95**
Słownie: **sto pięćdziesiąt trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt 95/100**

Kosztorys sporządził:

KOSZTORYS INWESTORSKI

Budowa: Remont i renowacja budynku kościoła p.w. św. Marcina w Kaczkowie.
 Obiekt: Kościół p.w. św. Marcina w Kaczkowie
 Rodzaj robót: Roboty remontowe budowlane i elektryczne
 Lokalizacja: Parafia rzymskokatolicka p.w. św. Marcina
 Kaczkowo 9, 64-130 Kaczkowo, dz. nr ewid. 131

Inwestor: Parafia rzymskokatolicka p.w. św. Marcina
 Kaczkowo 9, 64-130 Kaczkowo, dz. nr ewid. 13

KOSZTORYS

Strona 1

SYKAL

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1		Roboty rozbiórkowe, zabezpieczające i porządkowe.			Razem	26 131,03
1	20	KNR 404-09-01-03-00 Ustawienie ogrodzenia z przęseł przenośnych	metr	96,000	20,21	1 940,40
1	30	KNR 404-09-01-04-00 Rozebranie ogrodzenia z przęseł przenośnych	metr	96,000	14,82	1 422,96
1	40	Kalkulacja indywidualna Koszt najmu ogrodzenia z przęseł przenośnych na czas prowadzenia prac	kmpl	1,000	1 000,00	1 000,00
1	50	Kalkulacja indywidualna Umieszczenie tablic informacyjnych zgodnie z wymogami przepisów BHP i Prawa Budowlanego	kmpl	1,000	250,00	250,00
1	60	KNR 231-08-14-01-00 Rozebranie obrzeża 6x20 cm na podsypce piaskowej	metr	75,600	3,20	241,94
1	80	KNR 404-11-01-03-00 Wywiezienie gruzu samochodem dostawczym na odległość do 1 km, z ręcznym załadunkiem i wyładunkiem	m ³	0,907	242,89	220,30
1	90	KNR 404-11-01-06-00 Dodatek za dalszy 1 km wywozu gruzu samochodem dostawczym - dalsze 15 km	m ³	0,907	434,78	394,34
1	100	Opłata za utylizację gruzu Koszt składowania i utylizacji gruzu (Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach, t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 797, 875, 2361)	m ³	0,907	180,00	163,26
1	110	KNR 201-03-07-03-00 Roboty ziemne ręczne z wywozem gruntu taczkami na odl do 10 m w gruncie kat 4	m ³	96,433	115,55	11 142,65
1	230	CEN 404-11-01-03-00 Wywiezienie ziemi nieprzydatnej samochodem dostawczym na odległość do 1 km, z ręcznym załadunkiem i wyładunkiem	m ³	18,943	220,00	4 167,46
1	240	KNR 404-11-01-06-00 Dodatek za dalszy 1 km wywozu ziemi samochodem dostawczym - dalsze 9 km	m ³	18,943	115,94	2 196,27
1	250	Opłata za utylizację ziemi Koszt składowania i utylizacji ziemi (Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach, t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 797, 875, 2361)	m ³	19,943	150,00	2 991,45
2		Roboty budowlane			Razem	86 000,75
2	10	PKZ 1908-01-21-19-00 Czyszczenie murów gładkich - odkurzenie	m ²	80,293	12,40	995,39
2	20	913-01-01-01-00 Oczyszczenie podłoża poprzez zmycie myjką ciśnieniową	m ²	80,293	20,66	1 659,20

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2	30	KNR 401-07-23-06-00 Uzupełnienie podkładów pod tynki zew ścian z betonu o pow do 5 m ² - wyrównanie powierzchni fundamentów pod ułożenie tkaniny geotechnicznej (przyjęto 80% powierzchni)	m ²	64,234	90,32	5 801,37
2	40	KNR B002-02-13-02-00 Mechaniczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni pionowych konstrukcji betonowych przez natryskiwanie powłoki grubosci 10mm metoda mokra modyfikowana zaprawa cementowo-polimerowa SPCC	m ²	100,655	166,10	16 719,16
2	50	CEN B002-04-09-02-00 Wykonywanie faset na styku ściana fundamentowa-ława o promieniu 5cm	metr	69,820	24,78	1 729,84
2	60	911-02-01-04-00 Ułożenie tkaniny geotechnicznej o gęstości maksymalnej 170g/m ²	m ²	80,293	29,98	2 407,34
2	70	KNR 202-02-01-01-02 Ławy fundamentowe betonowe prostokątne szer do 0,6 m z betonu B-15 - wykonanie podbetonu.	m ³	3,491	819,27	2 860,08
2	80	PKZ 1903-02-01-01-00 Przygotowanie i montaż zbrojenia elem prostych do ø 12 mm	kg	438,460	12,83	5 623,68
2	90	KNK 728-01-03-04-00 Wywiercenie otworów na kotwy stalowe fi 22mm głęb do 40 cm - co 50cm (analogia wsp. 0,25)	szt	140,000	71,75	10 045,61
2	100	CEN W728-01-05-01-00 Montaż kotew ze stali trudnordzewiejącej fi 22mm	szt	140,000	52,18	7 305,20
2	110	KNR 202-02-02-01-12 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne szer do 0,6 m z betonu B-30 betonowanie pompa	m ³	13,963	891,36	12 445,99
2	120	KNR 202-06-09-02-01 Izolacja pozioma z płyt styropianowych grub 2 cm na wierzchu konstrukcji na zaprawie - styropian ekstrudowany	m ²	74,474	35,40	2 636,71
2	130	PKZ 1902-03-08-01-00 Zasyp wykopu materiałem z ukopu z ubiciem	m ³	77,490	94,33	7 309,24
2	140	MAT 1602099 Pospółki z dowozem na miejsce wbudowania	m ³	23,540	241,11	5 675,81
2	150	KNR 231-04-07-05-00 Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	metr	69,820	39,90	2 786,13
3		Roboty elektryczne			Razem	12 462,49
3	10	KNR 510-08-09-06-00 Montaż uziemień głębokość wykopu 0,8 m w gruncie kategorii 4	metr	69,820	153,37	10 707,95
3	20	KNR 509-08-06-05-00 Montaż przepustu dla przeprowadzenia uziemienia przez fundament	metr	0,500	556,50	278,25
3	30	KNR 518-16-02-05-00 Montaż zacisków uziomu na zbrojeniu ław fundamentowych	szt	7,000	60,90	426,29
3	40	CEN 504-18-04-11-00 Wykonanie przepustu HAUFF TECHNIK HRD 150 przez ścianę	szt	1,000	1 050,00	1 050,00
OGÓLEM KOSZTORYS						124 594,27

PRZEDMIAR INWESTORSKI

Budowa: Remont i renowacja budynku kościoła p.w. św. Marcina w Kaczkowie.
 Obiekt: Kościół p.w. św. Marcina w Kaczkowie
 Rodzaj robót: Roboty remontowe budowlane i elektryczne
 Lokalizacja: Parafia rzymskokatolicka p.w. św. Marcina
 Kaczkowo 9, 64-130 Kaczkowo, dz. nr ewid. 131

Inwestor: Parafia rzymskokatolicka p.w. św. Marcina
 Kaczkowo 9, 64-130 Kaczkowo, dz. nr ewid. 13

PRZEDMIAR

Strona 1

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN M I A R Y	SYKAL I Ł O Ś Ć
1			Roboty rozbiórkowe, zabezpieczające i porządkowe.		
1	20	KNR 404-09-01-03-00	Ustawienie ogrodzenia z przęsł przenośnych	metr	96,000
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> (26,0+22,0)*2		96,000
1	30	KNR 404-09-01-04-00	Rozebranie ogrodzenia z przęsł przenośnych	metr	96,000
1	40	Kalkulacja indywidualna	Koszt najmu ogrodzenia z przęsł przenośnych na czas prowadzenia prac	kmpl	1,000
1	50	Kalkulacja indywidualna	Umieszczenie tablic informacyjnych zgodnie z wymogami przepisów BHP i Prawa Budowlanego	kmpl	1,000
1	60	KNR 231-08-14-01-00	Rozebranie obrzeża 6x20 cm na podsypce piaskowej	metr	75,600
1	80	KNR 404-11-01-03-00	Wywiezienie gruzu samochodem dostawczym na odległość do 1 km, z ręcznym załadunkiem i wyładunkiem	m ³	0,907
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 75,6*0,2*0,06		0,907
1	90	KNR 404-11-01-06-00	Dodatek za dalszy 1 km wywozu gruzu samochodem dostawczym - dalsze 15 km	m ³	0,907
1	100	Oplata za utylizację gruzu	Koszt składowania i utylizacji gruzu (Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach, t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 797, 875, 2361)	m ³	0,907
1	110	KNR 201-03-07-03-00	Roboty ziemne ręczne z wywozem gruntu taczkami na odl do 10 m w gruncie kat 4	m ³	96,433
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 58,18*1,5*0,85*((0,9+1,7)/2)		96,433
1	230	CEN 404-11-01-03-00	Wywiezienie ziemi nieprzydatnej samochodem dostawczym na odległość do 1 km, z ręcznym załadunkiem i wyładunkiem	m ³	18,943
1	240	KNR 404-11-01-06-00	Dodatek za dalszy 1 km wywozu ziemi samochodem dostawczym - dalsze 9 km	m ³	18,943
1	250	Oplata za utylizację ziemi	Koszt składowania i utylizacji ziemi (Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach, t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 797, 875, 2361)	m ³	19,943
2			Roboty budowlane		
2	10	PKZ 1908-01-21-19-00	Czyszczenie murów gładkich - odkurzenie	m ²	80,293
2	20	913-01-01-01-00	Oczyszczenie podłoża poprzez zmycie myjką ciśnieniową	m ²	80,293
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 69,82*(0,7+0,45)		80,293
2	30	KNR 401-07-23-06-00	Uzupełnienie podkładów pod tynki zew ścian z betonu o pow do 5 m ² - wyrównanie powierzchni fundamentów pod ułożenie tkaniny geotechnicznej (przyjęto 80% powierzchni)	m ²	64,234
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 0,8*80,293		64,234
2	40	KNR B002-02-13-02-00	Mechaniczna reprofiliacja (wypelnianie ubytków) powierzchni pionowych konstrukcji betonowych przez natryskiwanie powłoki grubosci 10mm metoda mokra modyfikowana zaprawa cementowo-polimerowa SPCC	m ²	100,655
		<i>Lp Nazwa</i> 1	<i>Obliczenie ilości</i> 69,82*(0,5+0,4)+58,18*(0,45+0,20)		100,655
2	50	CEN B002-04-09-02-00	Wykonywanie faset na styku ściana fundamentowa-ława o promieniu 5cm	metr	69,820

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2	60	911-02-01-04-00	Ułożenie tkaniny geotechnicznej o gęstości maksymalnej 170g/m2	m ²	80,293
	<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 69,82*(0,7+0,45)		80,293
2	70	KNR 202-02-01-01-02	Ławy fundamentowe prostokątne szer do 0,6 m z betonu B-15 - wykonanie podbetonu.	m ³	3,491
	<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 0,5*58,18*1,2*0,1		3,491
2	80	PKZ 1903-02-01-01-00	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem prostych do ø 12 mm	kg	438,460
	<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> (281,85+116,75)*1,1		438,460
2	90	KNK 728-01-03-04-00	Wywiercenie otworów na kotwy stalowe fi 22mm głęb do 40 cm - co 50cm (analogia wsp. 0,25)	szt	140,000
2	100	CEN W728-01-05-01-00	Montaż kotew ze stali trudnordzewiejącej fi 22mm	szt	140,000
2	110	KNR 202-02-02-01-12	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne szer do 0,6 m z betonu B-30 betonowanie pompa	m ³	13,963
	<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 0,4*0,5*58,18*1,2		13,963
2	120	KNR 202-06-09-02-01	Izolacja pozioma z płyt styropianowych grub 2 cm na wierzchu konstrukcji na zaprawie - styropian ekstrudowany	m ²	74,474
	<i>Lp</i> 1	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i> 69,82*(0,5+0,4)+58,18*0,2		74,474
2	130	PKZ 1902-03-08-01-00	Zasyp wykopu materiałem z ukopu z ubiciem	m ³	77,490
2	140	MAT 1602099	Pospółki z dowozem na miejsce wbudowania	m ³	23,540
2	150	KNR 231-04-07-05-00	Obrzeże betonowe 20x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	metr	69,820
3	Roboty elektryczne				
3	10	KNR 510-08-09-06-00	Montaż uziemień głębokość wykopu 0,8 m w gruncie kategorii 4	metr	69,820
3	20	KNR 509-08-06-05-00	Montaż przepustu dla przeprowadzenia uziemienia przez fundament	metr	0,500
3	30	KNR 518-16-02-05-00	Montaż zacisków uziomu na zbrojeniu ław fundamentowych	szt	7,000
3	40	CEN 504-18-04-11-00	Wykonanie przepustu HAUFF TECHNIK HRD 150 przez ścianę	szt	1,000